

ウィズコロナの住まい選び

コロナ禍の影響によって、住まい選びも変化が加速しています。

住宅展示場やマンションのモデルルームは、営業を自粛していたせいか契約件数は軒並み大きく落ち込んでいます。

ただ、在宅ワークの影響が不動産・住宅情報サイトの閲覧数が前年を大きく上回るなど、自宅に居ながら家探しを検討する人は増えたのです。

検討者を見てみると、特に賃貸から持ち家への住み替えを検討する人が多いようで、住宅種別ではマンションよりも一戸建てを検討する人が増えたようです。

自粛期間中に住み替え検討者が増えた理由としては、リモートワークによる在宅勤務が広がったことが挙げられます。

日中もずっと在宅することで、家の中の不快に気づいた人が多いという面があり、特に賃貸住宅で目立つのが、近隣との騒音トラブルです。

このコロナの影響で、騒音トラブルが3割以上激増しているようです。

在宅時間が増えることによって、癒しを求めてワンちゃんを飼う人が増えているようですが、賃貸住宅ではそれもままなりません。

コロナ禍において、一戸建て住宅を検討される人が増えてきた理由はたくさんありそうです。



弊社の不動産部門【ハウスクラス】では、『中古住宅を探してリノベーション』を得意としています。

特に得意としているのが、マンションではなく、一戸建て。

社員大工がいるからこそ、古い一戸建てに新たな価値をつけることが出来ます。

現在も3件の一戸建てをリノベーション中。近く見学会も予定しています。

中古の一戸建てを探して、自分好みにリノベーションを楽しみたい方は是非、お声掛けください。

毎月勉強会も開催していますので、興味のある方はお気軽にご参加ください。



【リノベーション中現場】



●江戸川区一之江
～ガレージのある
ハードボイルドな家～



●江戸川区西瑞江
～ワンちゃんと屋上と
土間を楽しむ家～



●江戸川区春江町
～猫ちゃんのための
「ゆるふわな家」～

11月以降
各現場の見学会を
開催致します！
ご期待ください(^^)



〒135-0002 東京都江東区住吉1-13-12
TEL.03(3634)4536 FAX.03(3634)4548
E-mail: info@usukura-kensetsu.co.jp

家づくりのヒントがここにある
住み心地体感ハウス
〒279-0002 千葉県浦安市北栄3-16-20

リフォームのことならなんでもご相談ください。
LIXILリフォームショップ
ウスクラ建設



こんにちは!(^^)! 経理担当、薄倉です。

今年はコロナの影響で、感謝祭も地引綱イベントも中止になってしまいとっても残念です(T_T)

来年は今年のみまで楽しめるよう!! たくさんの企画考えたいと思いますので楽しみにしててくださいねッ\(^o^)/
コロナに負けず頑張りましょう!!!!



当社ホームページ イベント情報など随時更新中です!
<http://www.usukura-kensetsu.co.jp/>



ウスクラ建設株式会社公式フェイスブック
<https://www.facebook.com/usukurakensetsu/>